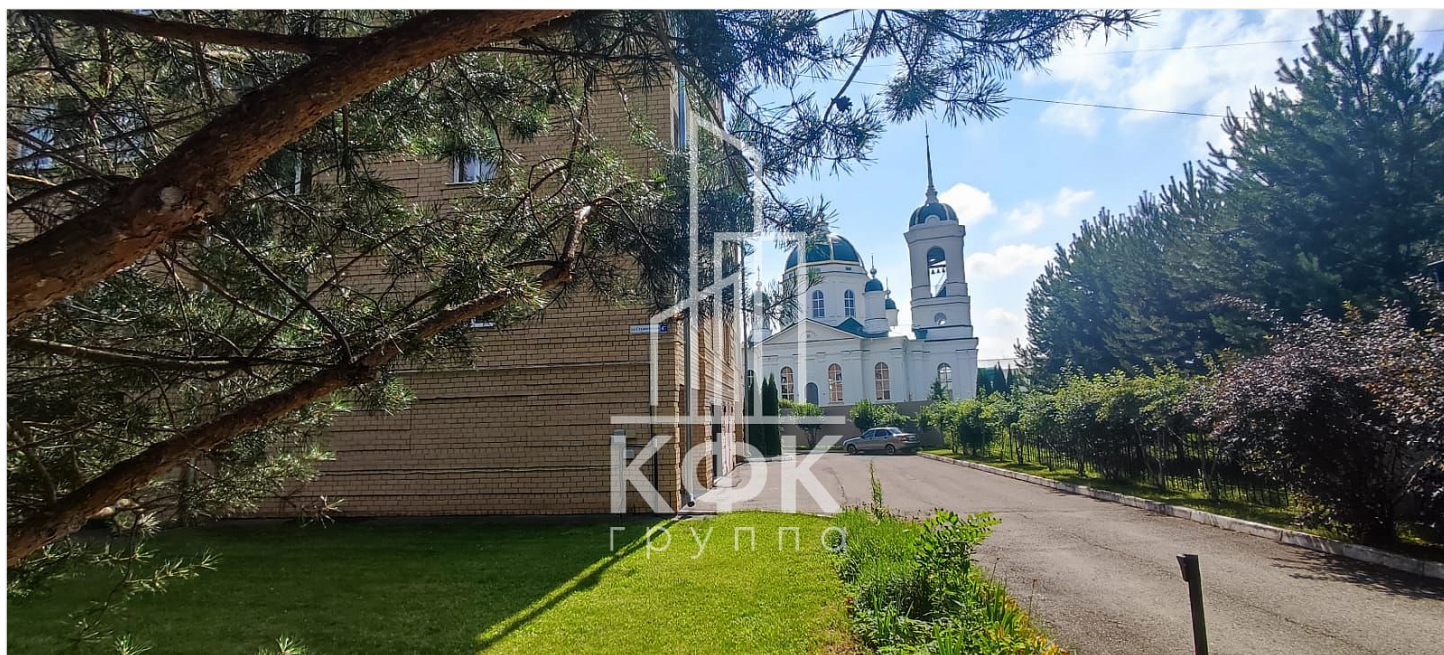


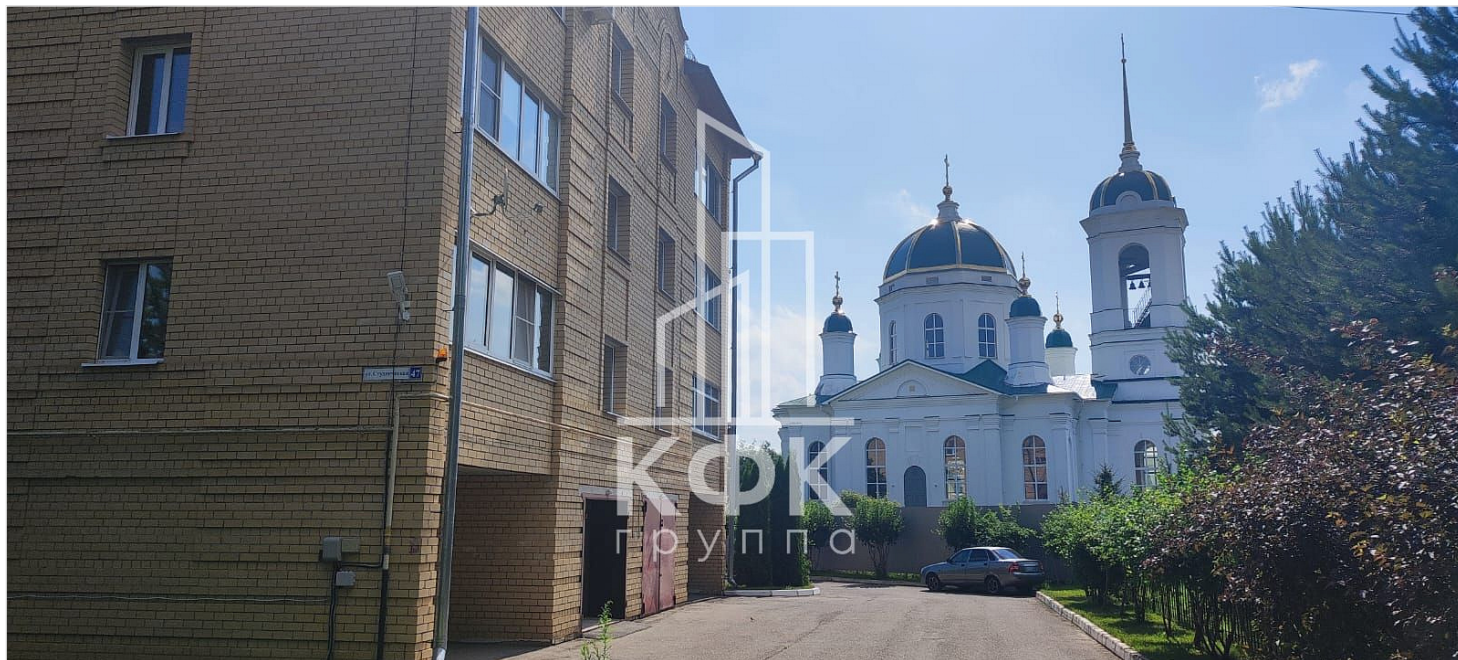
## Двухкомнатная квартира 58 м2, ул. Студенческая, дом 47

| Город    | Адрес       | Дом | Этаж | Комнат | Площадь                     | Стоимость м <sup>2</sup> |
|----------|-------------|-----|------|--------|-----------------------------|--------------------------|
| Кострома | Костромской | 47  | 1    | 2      | 58 / 18 / 16 м <sup>2</sup> |                          |

Стоимость

**10 200 000 ₽**





Предлагаем Вашему вниманию, двухкомнатную квартиру с собственным гаражом в Заволжском районе города! Квартира расположена на 1 высоком этаже 3 этажного кирпичного дома. В доме работает ТСЖ. Автономное отопление. Котел двухконтурный (вода, отопление) фирмы Ariston. Низкие коммунальные платежи. В квартире выполнен евро ремонт из качественных строительных материалов. полы влагостойкий ламинат и керамогранит; в прихожей, кухонной зоне и в сан.узле теплый пол от котла; потолки натяжные; окна ПВХ; качественные межкомнатные двери; входная металлическая дверь с шумоизоляцией. Квартира очень теплая. Квартира оборудована вместительной гардеробной. Интернет КГТС. При продаже остается кухонный гарнитур с встроенным холодильником, обеденная зона. Мебель в прихожей, шкаф купе, шторы и люстры также остаются новым владельцам. Территория огорожена и облагорожена. Установлены автоматические ворота для автомобилей. Сделана детская площадка на территории двора. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, множество магазинов, школа, КГУ, детские сады, православный храм. Просмотр по предварительной договоренности. Один взрослый собственник. Прямая продажа. В собственности более 5 лет. Подходит под ипотеку, использование материнского и военного сертификата. Безопасная сделка и полное сопровождение. Бесплатная консультация по приобретению, одобрение ипотеки за 1 день, заключение и регистрация сделки в офисе агентства «КФК Риэлтор» на улице Советской, д.21А (корпус 3).



